



ESTRATTO DAL VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO MUNICIPIO ROMA II

ORDINE DEL GIORNO N. 21

PIANO URBANO PARCHEGGI II MUNICIPIO

Anno 2014
Verbale n. 70

Seduta pubblica del 30 Ottobre 2014
Presidenza: M. GIANCOTTI – E. IMPROTA

L'anno duemilaquattordici, il giorno di giovedì 30 del mese di ottobre, alle ore 9,30, previa trasmissione degli inviti per le ore 9.30 dello stesso giorno, come da notifiche ai sensi della vigente normativa, nella sede del Municipio, sita in Via Dire Daua n. 11, si è riunito il Consiglio del Municipio II (ex II – ex III), in seduta pubblica e in prima convocazione

Partecipa alla seduta, in qualità di Segretario, il F.A. Dott.ssa Liliana Cau.

Il Presidente del Consiglio Giancotti alle ore 9.30 dichiara aperta la seduta per la trattazione delle interrogazioni a risposta immediata ai sensi dell'art. 106 del Regolamento del Consiglio Comunale, con la presenza dei seguenti Consiglieri: Alemanni, De Salazar, Di Tursi, Giancotti, Improta, Leccese.

(OMISSIS)

Alle ore 9.37 il Presidente del Consiglio, preso atto dell'assenza di interrogazioni, rinvia la seduta alle ore 10.00.

Alle ore 10.00 il Presidente del Consiglio M. Giancotti dispone che si proceda ai sensi dell'art. 35 del Regolamento del Consiglio Comunale, all'appello dei Consiglieri.

Eseguito l'appello risultano presenti i seguenti Consiglieri:

ALEMANNI ANDREA	CAPRARO GUIDO	CARACCILO VALENTINA
CASINI VALERIO	DE ANGELIS SARA	DE SALAZAR FRANCESCO
DI TURSI PATRIZIO	GIANCOTTI MARIO	IMPROTA ELENA P.
LECCESE PAOLO	SCHETTINO RAFFAELE	SCICCHITANO GIUSEPPE
ZORZI ROLANDO		

Risultano assenti il Presidente del Municipio GERACE Giuseppe e i seguenti Consiglieri: Ciampicacigli Mattia, Cola Enrico, Fermariello Carla C., Liburdi Andrea, Manfredi Carlo, Manno Celeste, Pineschi Marco, Ricci Alessandro, Rollin Andrea, Seddaiu Giovanna Maria, Signorini Andrea.

Il Presidente, constata che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta agli effetti deliberativi.

(OMISSIS)

Nel corso della seduta entrano i Consiglieri: Rollin (alle ore 10,01), Fermariello (alle ore 10,02), Ciampicacigli (alle ore 10,06), Pineschi (alle ore 10,10), Signorini (alle ore 10,13), Manno (alle ore 10,20), Manfredi (alle ore 10,24).

(OMISSIS)



Il Presidente nomina quali scrutatori i Consiglieri: Leccese, Ciampicacigli, Improta.
Partecipano alla seduta, ai sensi dell'art.46 del Regolamento del Consiglio Comunale gli Assessori: Gisci Emanuele, Santoriello Assunta.
(OMISSIS)
Alle ore 10,25 assume la Presidenza il Vice Presidente del Consiglio Cons.ra Improta.
(OMISSIS)
Alle ore 10,45 il Vice Presidente del Consiglio Improta sospende la seduta.
Alle ore 11,10 Il Consiglio riprende i lavori con la Presidenza Giancotti.

A questo punto è presente il Presidente del Municipio Gerace.

(OMISSIS)

Premesso che:

Il 31.12.2012 è cessato per la città di Roma stato di emergenza nel settore del traffico e della mobilità decretato dal DPCM del 4 agosto del 2006, con il ripristino del regime ordinario per la realizzazione degli interventi in materia;

Come riporta il Nuovo Piano generale del Traffico Urbano, risale agli anni tra il 1989 e il 1991 un originario PUP – Piano urbano Parcheggi, dal quale sono state tratte molte delle previsioni del PUP emergenziale, più volte rimodulato negli anni;

nella originaria formulazione, il PUP prevedeva 119.700 posti auto tra pertinenziali e sostitutivi; successivamente il Patto per la mobilità ne stimava 147.300 di cui 17.500 sostitutivi e 129.800 pertinenziali;
ad oggi, il PUP ha sviluppato complessivamente 17.146 posti auto pubblici e 22.096 posti auto privati:

per quanto riguarda il Piano Parcheggi per l'emergenza traffico 2007-2012, in merito ai parcheggi privati il PGTU riporta i seguenti dati:

- Interventi programmati 256 per 44.032 posti auto di questi
 - realizzati 39, per 6505 posti auto;
 - cantierati 12 per 2156 posti auto;
 - autorizzati (con rilascio di permesso di costruire) 4, per 900 posti auto.

È sempre il PGTU ad evidenziare le numerose problematiche che il PUP nella parte relativa ai parcheggi privati ha presentato nel corso degli anni:

- sovrabbondanza di parcheggi pertinenziali che non rispondono alle reali esigenze di sosta del territorio cittadino, e che non hanno contribuito a ridurre la presenza di veicoli in superficie sul suolo pubblico, contravvenendo in sostanza a quello che era l'obiettivo principale del Piano urbano Parcheggi;
- farraginosità e complessità della procedura amministrativa, tale da comportare non solo incertezza riguardo all'esito finale (il "pup" si fa o non si fa) ma soprattutto veri e propri contenziosi con la cittadinanza residente nei quartieri interessati dagli interventi;
- inadeguatezza dello schema di convenzione adoperato a garantire il rispetto delle norme e di comportamenti virtuosi da parte degli operatori. In sostanza, è scritto nel PGTU, "il sistema delle garanzie si è rivelato alla prova dei fatti da una parte eccessivamente penalizzante per gli operatori scrupolosi, dall'altra poco incisivo con gli operatori inadempienti".



Premesso inoltre che

alcuni interventi programmati, in particolare nel Municipio II, presentano il rischio – come più volte evidenziato non solo dalle segnalazioni dei cittadini residenti, ma anche dalle stesse indagini svolte dai tecnici incaricati dall'amministrazione – di un impatto pesante sui quartieri interessati, dal punto di vista architettonico e della stabilità delle strutture e degli edifici;

il 12 novembre 2013 il Consiglio del Municipio II si è espresso con parere negativo in merito agli interventi previsti in piazza S. Saturnino e via Mascagni, e il 16 ottobre 2014 in merito ai parcheggi sottostanti i mercati di via Chiana e via Antonelli;

il 5 agosto 2014 la Commissione III LLPP e Urbanistica ha effettuato un sopralluogo presso il cantiere del pup in Lungotevere Arnaldo da Brescia riscontrando un grave stato di abbandono e di pericolosità delle strutture ormai fatiscenti del cantiere stesso, oltre che fenomeni di evidente abusivismo commerciale che sono stati segnalati agli organismi competenti per sollecitare una verifica ed la eventuale sanzione;

il 27 febbraio 2014 il Consiglio del Municipio II si è espresso in merito al cantiere del Lungotevere Arnaldo da Brescia, chiedendo con una risoluzione di mettere in atto tutte le azioni utili a combattere il degrado, e impegnando il Presidente e l'assessore competente del Municipio II a sollecitare le autorità competenti a prendere una decisione rapida e definitiva rispetto al parcheggio;

il 30 settembre 2014 il presidente della Commissione capitolina speciale Metro C e per il monitoraggio delle relative infrastrutture della mobilità, ha inviato ai presidenti dei Municipi una richiesta di parere sui pup programmati nei territori di competenza, da esprimere entro il 31 ottobre 2014, allegando alla richiesta il quadro degli interventi previsti con il relativo stato di avanzamento della procedura di rilascio delle autorizzazioni;

le Commissioni III Lavori Pubblici e Urbanistica e la Commissione VI Ambiente e Mobilità, riunite in seduta congiunta il 24 ottobre 2014, dopo aver esaminato il prospetto sintetico degli interventi previsti nel II Municipio ed evidenziato la difficoltà di avere informazioni più dettagliate in merito ai progetti, si sono espresse in maniera fortemente critica rispetto al quadro fornito;

La commissione V Commercio e Mercati, nella seduta del 24 ottobre 2014, ha altresì esaminato il progetto relativo al parcheggio previsto nell'area sottostante il mercato di via Catania, studiando nello specifico il rapporto tra l'eventuale progetto approvato e l'operatività commerciale e lavorativa del mercato stesso, e riservandosi di esprimere un apposito parere.

Considerato che

Il Piano Urbano Parcheggi non ha evidentemente risposto alle effettive esigenze di razionalizzazione della sosta né risolto le problematiche relative all'emergenza traffico;

nel II Municipio sussistono – a distanza di molti anni dal rilascio delle concessioni e dall'avvio delle procedure amministrative – situazioni irrisolte di cantieri sostanzialmente fermi o addirittura abbandonati, in via Como e Lungotevere Arnaldo da Brescia, che causano gravi disagi alla cittadinanza e impossibilità di usufruire appieno del proprio territorio;



dal prospetto fornito dalla Commissione capitolina speciale per la Metro C e per il monitoraggio delle relative infrastrutture della mobilità, emerge che il permesso a costruire è stato rilasciato per il solo intervento su Lungotevere Arnaldo da Brescia;

dallo stesso prospetto, è evidente che i posti auto pertinenziali previsti continuano ad essere preponderanti rispetto ai rotazionali: 1919 pertinenziali e 736 rotazionali.

Considerato inoltre che

Il PGTU detta alcuni criteri per la revisione del Piano Parcheggi e la chiusura del precedente PUP:

“Il nuovo Piano parcheggi dovrà definire l’individuazione dei nuovi siti e delle relative modalità attuative che superino le criticità attuali in relazione alle reali esigenze della città e di concerto con le indicazioni dei Municipi secondo il seguente schema di azioni:

- individuazione della domanda di sosta attuale anche in relazione agli interventi di sgombero della viabilità portante e di riqualificazione delle isole ambientali;
- individuazione della domanda di scambio finalizzata allo sviluppo della intermodalità, tra i diversi livelli della mobilità sostenibile (mezzi pubblici, ciclabilità, car sharing, bike sharing, etc.);
- individuazione di aree e dimensioni dei parcheggi sulla base di un quadro di esigenze ed in coerenza con gli obiettivi di utilizzo del trasporto pubblico;
- articolazione di ciascun intervento con indicazione del numero degli stalli, i costi di massima, la ripartizione tra gli stalli (sosta di lunga e breve durata), il piano economico dell’intervento; (...).”.

Tutto ciò premesso e considerato

IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO ROMA II esprime

contrarietà agli interventi previsti sul territorio municipale così come prospettati nell’informativa della Commissione Capitolina speciale Metro C di seguito, per opportuna conoscenza, specificati:

- Lungotevere Arnaldo da Brescia
- Via Catania
- Piazza Mancini
- Lungotevere da Via P. da Cortona a Via L. Canina
- Viale B. Buozzi (1)
- Piazza Manila
- Via Raimondi
- Via Oglio e Via Adige
- Piazza san Saturnino
- Via P. Mascagni/Via Leoncavallo
- Via di santa Costanza
- Via Stern
- Parco Nemorense
- Via Antonelli
- Via Chiana
- Viale B. Buozzi (2)
- Via Micheli



ROMA CAPITALE

Municipio II-(ex II –ex III)

ed impegna

il Presidente del Municipio Roma II e l'Assessore competente

a sollecitare le autorità competenti a porre definitivo rimedio alle situazioni suelencate di via Como e Lungotevere Arnaldo da Brescia, ponendo fine alla situazione di grave disagio arrecata, per motivazioni diverse, alla cittadinanza.

Tali soluzioni sono infatti condizioni indispensabili per poter, in una fase successiva, aprire un tavolo di confronto e valutazione delle effettive esigenze di sosta e mobilità, che

- coinvolga amministrazione territoriale, Consiglio municipale e cittadini;
- tenga conto non solo delle reali necessità e di quanto già esistente (ed eventualmente sottoutilizzato) sul territorio, studiando le modalità per rendere efficienti le opere già realizzate; ma anche delle prescrizioni del PGTU in termini di mobilità sostenibile e razionalizzazione del trasporto pubblico, e dei progetti relativi alle ciclabili e alla riqualificazione del territorio finalizzata a incentivare esperienze come il bike to school, il trasporto bici sui mezzi pubblici (anche con strutture portanti da applicare ai bus come già avviene in molti paesi europei) e la realizzazione di stalli per bici in prossimità dei nodi di interscambio trasportistico rappresentati dalle stazioni Metro quando queste coincidano con i capolinea dei bus, come ad es. in piazza Annibaliano.

F.to: Cons.ra Caracciolo Valentina
Cons. Casini Valerio
Cons. Alemanni Andrea
Cons. De Salazar Francesco
Cons. Zorzi Rolando
Cons. Leccese Paolo
Cons. Rollin Andrea
Cons. Ciampicacigli Mattia

Dopodiché, il Presidente pone in votazione, per alzata di mano, il suesteso Ordine del Giorno che viene approvato all'unanimità con 20 voti favorevoli.

Hanno partecipato alla votazione: il Presidente del Municipio Gerace ed i Consiglieri. Alemanni, Capraro, Caracciolo, Casini, Ciampicacigli, De Angelis, De Salazar, Di Tursi, Fermariello, Giancotti, Improta, Leccese, Manfredi, Manno, Pineschi, Rollin, Schettino, Scicchitano, Signorini.

(OMISSIS)

IL SEGRETARIO
Liliana Cau

IL PRESIDENTE
Mario Giancotti
Elena Improta