

MBAC-DR-LAZ
004-UFFPRO
0015242 07/08/2012
Cl. 34.19.07/16

ANTICIPATO A MEZZO FAX

TRASMESSO VIA FAX



Ministero per i Beni
e le Attività Culturali

Direzione Regionale per i Beni Culturali
e Paesaggistici del Lazio
Via di San Michele 22 00153 ROMA
Tel. 06/5810656 - Fax 06/5810700

Alla Soprintendenza per i Beni Architettonici
e per il Paesaggio per il Comune di Roma
Via di San Michele, n.17
00153 ROMA
FAX: 06/3202010

Alla Soprintendenza per i Beni Archeologici
di Roma
Piazzale delle Finanze, n.1
00185 ROMA
FAX: 06/4814125

Comitato Quelli che il Parco
Via Pusiano 9
00199 Roma
00683394595

E p.c. Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Gabinetto del Ministro
Via del Collegio Romano 27
00168 ROMA
(Rif. Nota del 12/07/2012 Prot. 10948)

Prot. N.

OGGETTO: Roma (RM)- Municipio II – Parcheggio Virgiliano – Trasmissione rapporti informativi

Si trasmette copia della nota del Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio relativa all'oggetto, nella quale sono chiariti gli eventi che hanno determinato l'esposto.

Si allega, inoltre, alla presente copia del parere rilasciato dalla Direzione Regionale scrivente (prot. 17187 del 04/11/2009), unitamente ai pareri endoprocedimentali emessi dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio per il Comune di Roma (prot. 20084 del 14/10/2009) e dalla Soprintendenza per i Beni Archeologici di Roma (prot. 11997 del 28/04/2009).

Quest'ultimo è condizionalto all'esecuzione di "*indagini condotte alla presenza di personale tecnico archeologo di comprovata esperienza*" da eseguire sotto la Direzione tecnica della Soprintendenza per i Beni Archeologici stessa.

Per completezza di comunicazione si rappresenta che gli scavi sono stati seguiti dalla OPUS indagini e servizi archeologici nella persona della dott.sa S. Sirolli, nel periodo compreso tra il 18 e il 24 marzo del 2009; che i sondaggi erano ubicati in un lotto di forma rettangolare con andamento NO-SE utilizzato attualmente dall'Ama e posto subito a NE del parco Virgiliano (foglio catastale 569 particella 389); che gli stessi scavi, realizzati per trincee in numero di 2 per una lunghezza complessiva di 39 m circa non hanno restituito alcuna evidenza archeologica ed ovunque è stato raggiunto e scavato il banco di piroclastite che fino alla profondità di 5 m dal piano di campagna non presentava tracce di cavità.

L RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA

Francesca Romana Liguori

IL DIRETTORE REGIONALE
Federica Galloni

FRL



Roma,

Ministero per i Beni e le Attività Culturali

SOPRINTENDENZA PER I BENI
ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI PER IL
COMUNE DI ROMA
via di S. Michele, 17 - 00153 ROMA
Tel., 06588951 - fax 065883340
sbap - rm@beniculturali.it
www.sbap-roma.beniculturali.it

Alla Direzione Regionale per i beni
culturali e paesaggistici del Lazio
Via di S. Michele n.22
00153 Roma



Prot. N.

MBAC-SBAP-RM
UFF.PROT.
0011662 17/07/2012
Cl. 34.19.08/2172

OGGETTO : ROMA (RM) – MUNICIPIO II – PARCHEGGIO VIRGILIANO.

Con riferimento alla nota di codesta Direzione Regionale di pari oggetto, n.11949 del 22.06.2012, questa Soprintendenza esaminata la documentazione agli atti concernente il progetto " Parcheggio Virgiliano angolo Martignano Panaro" rileva quanto segue.

L'istruttoria effettuata da questo Ufficio relativa al progetto in argomento ha dato luogo al parere espresso con nota prot. n. 20084 del 14.10.2009 (All.1) con la quale la Scrivente, " esaminati i nuovi tipi e la documentazione integrativa", ha ritenuto, nel merito, "che non sussistono motivi ostativi al prosieguo dell'iter procedurale per la realizzazione di quanto previsto " disponendo con la suddetta nota alcune condizioni.

Anche la Soprintendenza per i beni archeologici di Roma ha espresso il parere di competenza con nota prot. n.11997 del 28.04.2009.

Successivamente la Direzione Regionale in indirizzo con nota n. 17187 del 04.11.2009 ha confermato i pareri rilasciati dalle due Soprintendenze nel rispetto assoluto delle condizioni espresse dai due Istituti.

Codesta Direzione Regionale nella medesima nota si è riservata la possibilità di richiedere modifiche al progetto in seguito a ritrovamenti archeologici successivi agli scavi e su istanza della Soprintendenza competente.

Quanto sopra al fine di dare riscontro alla nota di Gabinetto n. 10948 del 12.06.2012 e alla relativa lettera del Comitato cittadino "Quelli che il parco".

Il funzionario responsabili
arch. Antonella Neri

MBAC-DR-LAZ
005-UFFTUT
0013958 19/07/2012
Cl. 34.19.04/110

IL SOPRINTENDENTE
Maria Costanza Pierdominici

designato responsabile dell'istruttoria

Il Guorì
DIRETTORE REGIONALE

19/07/2012



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI
CULTURALI E PAESAGGISTICI DEL
LAZIO

Piazza di Porta Portese 1 00153 ROMA
Tel. 06/5810656 - Fax 06/5810700

Roma,

Anticipato via fax:

Commissario Delegato per l'emergenza traffico e mobilità
Ufficio speciale emergenza traffico e mobilità
U.O. 1 Gestione amministrativa e contabile
Via di Porta San Sebastiano, n.8
00179 ROMA
Fax:06/77207487

E p.c. Alla Soprintendenza per i Beni Architettonici
e per il Paesaggio per il Comune di Roma
Via S. Michele n.17
00153 ROMA

E p.c. Alla Soprintendenza per i Beni Archeologici
di Roma
P.le delle Finanze, n.1
00185 ROMA

Prot. N.

MBAC-DR-LAZ
004-UFFPRO
0017187 04/11/2009
Cl. 34.19.04/133

OGGETTO: ROMA -Piano Parcheggi ai sensi delle ordinanze commissariali n.2 del 12 ottobre 2006 e n. 52 del 27 luglio 2007 e s.m.i.

**Convocazione della seguente Conferenza di Servizi, per l'approvazione del progetto ai sensi dell'ordinanza commissariale n. 1 del 30 gennaio 2007:
B1.1-013 Parcheggio Virgiliano angolo Martignano Panaro;
Trasmissione parere.**

In riferimento alla conferenza di servizi in oggetto indicata, facendo seguito alla nota di questa Direzione del 20/10/2008 Prot. n. 13343, e per quanto di competenza, si comunica il seguito riportato.

Visto il parere della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio del Comune di Roma del 14/10/2009 Prot. n. 20084 acquisito agli atti di questa Direzione il 26/10/2009 al Prot. n. 16410 -con prescrizioni- espresso a seguito della trasmissione di nuovi elaborati e documentazione integrativa, trasmesso anche a codesto Comune;

Visto il parere rilasciato dalla Soprintendenza per i Beni Archeologici di Roma del 28/04/2009 Prot. n. 11997, già in possesso di codesto Comune;

Questa Direzione Regionale, per quanto di competenza e ai sensi dell'art. 17 comma 3 lett. n) del D.P.R. 26 novembre 2007 n. 233 e ss.mm.ii., conferma i pareri citati, nel rispetto assoluto delle condizioni espresse da entrambe le Soprintendenze, riservandosi sin d'ora la possibilità di richiedere modifiche al progetto in seguito a ritrovamenti archeologici successivi agli scavi e su istanza della Soprintendenza competente.

Si resta in attesa del verbale della conferenza, comprensivo dei pareri degli Enti e della presente, da trasmettersi anche alle Soprintendenze in indirizzo.

IL DIRETTORE REGIONALE
Mario Lolli/Ghetti



È nominato responsabile dell'Istruttoria

DIRETTORE REGIONALE
Mario Lolli Ghetti

Roma,

Alla Direzione Regionale per i Beni
Culturali e Paesaggistici del Lazio
Piazza di Porta Portese, 1
00153 Roma

Al Comune di Roma
Commissario Delegato per l'emergenza traffico e
mobilità
Ufficio speciale emergenza traffico e mobilità
U.O. 1 Gestione amministrativa e contabile
Via di Porta San Sebastiano, 8
00179 Roma

Ministero per i Beni e le Attività Culturali

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI
E PAESAGGISTICI PER IL COMUNE DI ROMA

Via di San Michele, 17 - 00153 ROMA

Tel. 06/588951 - Fax 06/5883340

sbap-rn@beniculturali.it

MBAC-SBAP-RM

UFF.PROT.

0020084 14/10/2009

Cl. 34.19.04/39.6

Prot. N.

OGGETTO: Roma - Piano Parcheggi ai sensi delle ordinanze commissariali n. 2 del 12 ottobre 2006 e n. 52 del 27 luglio 2007 e s.m.i.. Intervento B1.1-013 - Parcheggio Virgiliano angolo Martignano Panaro; Invio nuovi elaborati con nota del 8.09.09 in atti al prot. n. 17821 del 14.09.09

In riferimento alla questione in oggetto, questo Ufficio, esaminati i nuovi tipi e la documentazione integrativa, inviati anche all'Ufficio speciale emergenza traffico e mobilità, per quanto di competenza, ritiene che non sussistono motivi ostativi al prosieguo dell'iter procedurale per la realizzazione di quanto previsto, a condizione che:

- per quanto concerne l'area utilizzata ad attività sociali-ricreative, le porzioni pavimentate dovranno essere sostituite con manto erboso e i camminamenti realizzati in stabilizzato analogamente a quelli dell'adiacente parco;
- sia approntato lo strato culturale, con la predisposizione degli impianti di irrigazione e drenaggio e quanto necessario, per garantire la conservazione delle piante arboree, arbustive ed erbacee esistenti e l'attecchimento di quelle di nuova piantagione oltre alla programmata manutenzione delle stesse e delle aree a verde;
- la prevista parte della recinzione esterna, fronte strada, dovrà mantenere i caratteri di decoro propri dello spazio pubblico analogamente, sia per tipologia muraria che per tipo di cancellata, a quella della parte originaria del parco, la cui perimetrazione ha subito variazioni nel tempo con annessione di aree marginali; non sono assentiti muri continui ma dovranno mantenersi le quote e l'andamento a gradonata attuali;
- per la recinzione a delimitazione dell'adiacente parco sono assentite solo cancellate in ferro, analoghe a quelle esistenti in altre parti del parco medesimo, e prive di basamento murario a vista;
- al fine di assicurare un agevole accesso, la griglia di aerazione antistante l'ingresso all'adiacente parco, se compatibile con la normativa di sicurezza antincendio, dovrà essere eliminata;
- la griglia di aerazione, a destra dopo l'ingresso, dovrà essere localizzata all'interno dell'area socio-ricreativa di cui sopra e delimitata con schermature vegetali;
- per le eventuali aree di gioco la superficie di fondo non dovrà essere realizzata con materiali sintetici;
- gli elementi di arredo e di illuminazione dovranno essere omogenei a quelli già esistenti nel parco.

Non si trasmette il grafico vistato a condizioni in quanto pervenuto in copia unica.

Il Funzionario Responsabile
Arch. Sergio Anzivino

IL SOPRINTENDENTE
Arch. Federica GALLONI

MBAC-DR-LAZ
004-UFFPRO
0016410 26/10/2009
Cl. 34.19.04/133



Ministero
per i Beni Culturali
SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEologici

di Roma

Prot. N. 11997

28/04 2009

Al
CO.SI.AC S.r.l.
(fax 06/68219778)
Arch. M. Frangipane

Proposta al Foglio del
Diz. Sez. N. 2

OGGETTO: Municipio, via Martignano. Progetto per la realizzazione di
un'autorimessa interrata (C.I. 1-013). Nulla Osta con prescrizioni.

Ufficio Extradipartimentale Parcheggi
L.go Loria, 3
(fax 06/671070712)
Ing. Musumeci

Comune di Roma
Ufficio Speciale Emergenza Traffico
Via di Porta S. Sebastiano, 8
(fax 06/77207487)

Polizia Municipale
II Gruppo
Viale Parioli, 202-204
(fax 06/80693272)

Per quanto di competenza, in relazione alle attività autorizzate le indagini preventive presentate, questo Ufficio rilascia Nulla Osta all'intervento in cantiere. Tuttavia, visto il rinvenimento, in zona, di cavità riconducibili ad attività estrattive e/o di altro tipo, si prescrive che le indagini siano condotte alla presenza di personale tecnico archeologico con comprovata esperienza, a spese di codesta Società, sotto la direzione scientifica della Soprintendenza scrivente.

L'intervento dovrà inoltre comprendere, oltre alla documentazione scientifica completa di relazione e documentazione planimetrica e topografica, qualora se ne presenti la necessità, anche il lavaggio, la schedatura e la consegna dei materiali presso gli uffici della Soprintendenza archeologica di Roma, nonché la documentazione e la protezione delle strutture murarie eventualmente ritrovate.

Si rimane in attesa di ricevere la comunicazione della data di inizio dei lavori, del nominativo e del curriculum professionale del tecnico archeologo incaricato dalla Società di eseguire i lavori.

Si ricorda inoltre che l'eventuale rinvenimento archeologico sottoposto *ex lege* a tutela, potrà portare a modifiche, sostanziali, o all'annullamento del progetto.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Marina Piranomonte

Ulene Piranomonte