

COMUNE DI ROMA

DIPARTIMENTO MOBILITA' E TRASPORTI

U.O. Programmazione e Pianificazione Infrastrutture di Supporto

COMUNE DI ROMA
UFFICIO DEL COMMISSARIO DELEGATO
ALL'EMERGENZA TRAFFICO E MOBILITA'
E PROGRAMMA ROMA CAPITALE

08 LUG. 2010

Prot. n. 2936

Cod. B 1.4-013

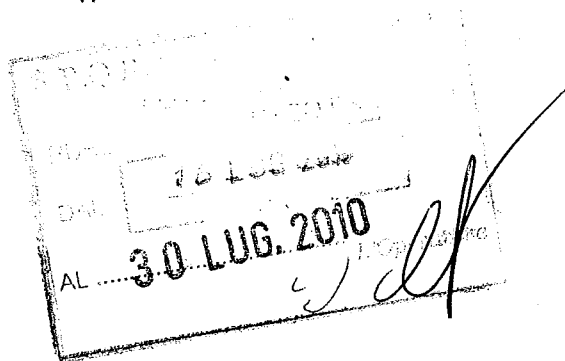
P.U.P
anno 1989/91

Progetto di un parcheggio
Via Martignano

nuova localizzazione :

timbro e firma proponente :

timbro approvazioni

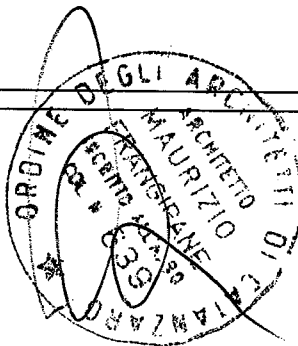


Protocollo DIP. VII

proponente :

COSIAC Srl
CONSORZIO ROMANO PARCHEGGI

coordinamento: FAR ASSOCIATI arch. Maurizio Frangipane
progetto architettonico: FAR ASSOCIATI arch. Maurizio Frangipane
arch. Sabatino Perrone
collaboratori : arch. Luisa Anguillara
dott. Tania Del Duca
progetto struttura : ing. Andrea Cinuzzi



descrizione :

Perizia giurata sui vincoli

Tav. n.°

18

data :

Giugno 2010

scala :

rev. n.	data	check	approvazione	descrizione

PERIZIA GIURATA
(allegato a)

CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE SU UN' AREA DI PROPRIETA' COMUNALE (E/O DEL RELATIVO SOTTOSUOLO) PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO IN VIA MARTIGNANO AI SENSI DELL' ART. 9 comma 4 DELLA LEGGE N. 122 DEL 24 MARZO 1989

Il sottoscritto Maurizio Frangipane nato a Catanzaro il 29.11.1956 C.F. FRNMRZ56S29C352M iscritto all' Albo Professionale degli Architetti della Provincia di Catanzaro per incarico ricevuto dai Concessionari COSIAC Srl e dal CONSORZIO ROMANO PARCHEGGI per la concessione di cui in oggetto, relativa alla realizzazione di un parcheggio ubicato in Roma, via Martignano, ai sensi dell' art.9 comma 4 della legge 122/89 e s.i. e m., in esito a quanto previsto dallo schema tipo di Convenzione approvato con Ordinanza del commissario delegato n° 53 del 27 luglio 2007 , relativamente all'area di proprietà comunale, oggetto dell' intervento medesimo, identificata catastalmente al foglio 569 p.lla 388, 389, 87 e porzione senza p.lla , allo scopo di determinare l'esistenza di eventuali vincoli, esperite tutte le visure e gli accertamenti del caso presso i Soggetti, gli Uffici, gli Enti competenti,

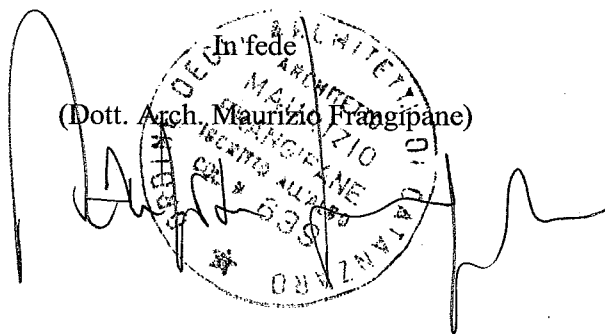
dichiara

- che l'area in oggetto ricade in Spazi aperti – Giardini configurati del nuovo PRG approvato con deliberazione di C.C. n° 18 del 12 febbraio 2008;
- che l'area in oggetto è esente da vincoli ambientali, paesistici ed archeologici ai sensi del D.lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004, Codice dei beni culturali e del paesaggio modificato dal d.lgs. n° 158 e 157 del 24 marzo 2006;
- che sull' area in oggetto non esistono altri vincoli di alcun tipo e natura.

Roma,

07 LUG 2010

(Dott. Arch. Maurizio Frangipane)

In fede

Circular stamp: ARCHITETTI DI CATANZARO, ALBO PROFESSIONALE, MAURIZIO FRANGIPANE, C.F. FRNMRZ56S29C352M, VIA F. CANCELLIERI, 2, 00193 ROMA, TEL. 681902, FAX 68806906



NOTAIO MARCO PAPI
VIA F.CANCELLIERI 2
- 00193 ROMA -

REPERTORIO N. 118640

- VERBALE DI ASSEVERAZIONE DI PERIZIA -

- REPUBBLICA ITALIANA -

L'anno duemiladieci, il giorno sette del mese di luglio, in
Roma, nel mio Studio

- 7 luglio 2010 -

Innanzi a me Dottor **PAPI MARCO**, Notaio in Roma, con Studio in
Via Francesco Cancellieri n. 2, iscritto nel Collegio dei
Distretti Notarili Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia

- E' PRESENTE -

- **FRANGIPANE Maurizio**, nato a Catanzaro il 29 novembre 1956,
residente in Roma, Vicolo delle Palline n. 7, codice fiscale
dichiarato FRN MRZ 56S29 C352M;

della cui identità personale io Notaio sono certo, il quale
mi ha presentato la perizia estimativa che precede, redatta
nell'interesse della "**COSIAC SRL**" e "**CONSORZIO ROMANO
PARCHEGGI**" chiedendo di asseverarla con giuramento.

A seguito della mia adesione alla richiesta fattami, io
Notaio ammonisco, ai sensi di legge, il comparente, il quale,
presta, quindi, il giuramento di rito, ripetendo la formula:

- "Giuro di avere bene e fedelmente proceduto alle operazioni
a me affidate e di non aver avuto altro scopo che quello di
fare conoscere la verità".

Del che io Notaio ho ricevuto il presente verbale da me
redatto e letto al comparente, il quale, a mia interpellanza,



dichiaratolo conforme alla sua volontà, lo approva e
sottoscrive con me Notaio.

Scritto da persona di mia fiducia a macchina come per legge
su circa due pagine di un foglio rigato e bollato a norma di
legge.

Luigi Ferrarone

