

**COMUNE DI ROMA**  
Ufficio extradipartimentale Parcheggi

n° PUP 73

**P.U.P**  
anno 1989/91

Progetto di un parcheggio  
**Via Martignano**

timbro e firma proponente :

**CONSORZIO ROMANO PARCHEGGI**

timbro approvazioni

S.P.Q.R. COMUNE DI ROMA  
ALBO PRETORIO  
PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO  
DAL 16 LUG 2010  
AL 30 LUG 2010 L'Operatore



Protocollo RIF. XIV

COMUNE DI ROMA  
UFFICIO  
EXTRADIPARTIMENTALE  
PARCHEGGI

18 LUG. 2007

Prot. N. EP/

3143

proponente :

**COSIAC Srl**  
**CONSORZIO ROMANO PARCHEGGI**

coordinamento:

FAR ASSOCIATI arch. Maurizio Frangipane

progetto architettonico:

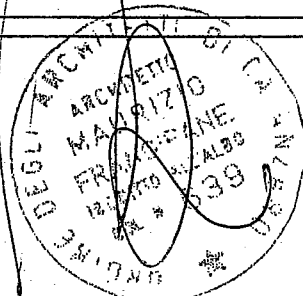
FAR ASSOCIATI arch. Maurizio Frangipane  
arch. Sabatino Perrone

collaboratori :

arch. Luisa Anguillara  
dott. Tania Del Duca

progetto struttura :

ing. Andrea Cinuzzi



descrizione :

Perizia giurata sui vincoli

Tav. n.°

**18**

data :

Maggio 2007

scala :

rev. n.	data	check	approvazione	descrizione

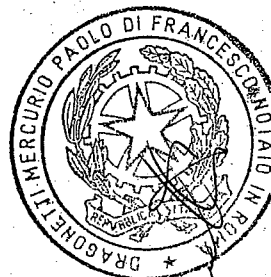
**PERIZIA GIURATA**  
(allegato a)

CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE SU UN' AREA DI PROPRIETA' COMUNALE ( E/O DEL RELATIVO SOTTOSUOLO) PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO IN VIA MARTIGNANO AI SENSI DELL' ART. 9 comma 4 DELLA LEGGE N. 122 DEL 24 MARZO 1989

Il sottoscritto Maurizio Frangipane nato a Catanzaro il 29.11.1956 C.F. FRNMRZ56S29C352M iscritto all' Albo Professionale degli Architetti della Provincia di Catanzaro per incarico ricevuto dal Concessionario CO.SI.AC. Srl e dal CONSORZIO ROMANO PARCHEGGI per la concessione di cui in oggetto, relativa alla realizzazione di un parcheggio ubicato in Roma, via Martignano, ai sensi dell' art.9 comma 4 della legge 122/89 e s.i. e m., in esito a quanto previsto dallo schema tipo di Convenzione approvato con deliberazione di C.C. n. 235/04 e relativamente all' area di proprietà comunale, oggetto dell' intervento medesimo, identificata catastalmente al foglio 569 pc. 388, 389,87 e porzione senza pc., allo scopo di determinare l'esistenza di eventuali vincoli, esperite tutte le visure e gli accertamenti del caso presso i Soggetti, gli Uffici, gli Enti competenti,

**dichiara**

- che l'area in oggetto ricade in sede stradale e zona N (Parchi pubblici e impianti sportivi), la destinazione risulta confermata dal nuovo PRG adottato con deliberazione di C.C. n° 33 del 19-20 marzo 2003 dove l'area risulta destinata a sede stradale e SERVIZI (verde pubblico e servizi pubblici di livello locale;
- che l'area in oggetto è esente da vincoli ambientali, paesistici ed archeologici ai sensi del D.lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004, Codice dei beni culturali e del paesaggio modificato dal d.lgs. n° 158 e 157 del 24 marzo 2006;



*Frangipane*

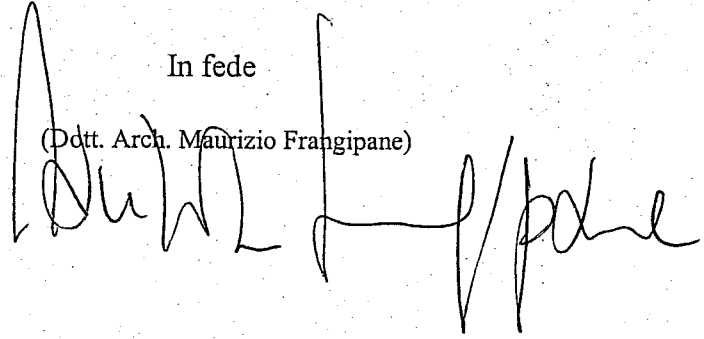
*Di Francesco*

- che sull' area in oggetto non esistono altri vincoli di alcun tipo e natura.

Roma, 22/02/2007

In fede

(Dott. Arch. Maurizio Frangipane)



REPERTORIO N. 4818

VERBALE DI ASSEVERAZIONE DI PERIZIA  
REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilasette il giorno due del mese di luglio in  
Roma, nel mio studio in Piazza Buenos Aires n.5.

li 2 luglio 2007

Avanti a me, Dottor Mercurio Paolo Dragonetti Notaio in  
Roma, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti  
di Roma, Velletri e Civitavecchia;

è comparso il signor

FRANGIPANE Maurizio, nato a Catanzaro il 29 novembre  
1956 e residente in Roma, Vicolo delle Palline n. 7,  
codice fiscale: FRN MRZ 56S29 C352M;

della cui identità personale io notaio sono certo, il  
quale mi ha presentato la relazione peritale che  
precede, composta da tre mezzi fogli, relativa ad una  
autorimessa interrata sita in Roma, Via Martignano,  
chiedendo di asseverarla con giuramento.

Aderendo alla richiesta ammonisco ai sensi di legge il  
comparente, il quale presta il giuramento di rito  
ripetendo la formula "Giuro di aver bene e fedelmente  
proceduto alle operazioni a me affidate e di non aver  
avuto altro scopo che quello di far conoscere la verità."

Richiesto io Notaio ho redatto il presente atto che ho  
letto alla parte, la quale, da me interpellata lo  
approva e con me Notaio lo firma in calce.

Scritto con mezzo elettronico da persona di mia fiducia  
occupa di mezzo foglio parte di questa facciata.

*Maurizio Frangipane*

*Mercurio Paolo Dragonetti*

